

**Zarządzenie Nr 61/2015
Wójta Gminy Janowice Wielkie
z dnia 9 grudnia 2015 r.**

**w sprawie zmiany zarządzenia Wójta Gminy Janowice Wielkie nr 66/2013
z dnia 16 września 2013 r.**

**w sprawie regulaminu przeprowadzenia rokowań na zbycie i udostępnienie
nieruchomości stanowiących własność Gminy Janowice Wielkie**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2015 r. poz. 1515), art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. Nr 102 poz. 651 ze zmianami) zarządzam, co następuje:

§ 1

W załączniku nr 1 pn. „Regulamin rokowań” do zarządzenia Wójta Gminy Janowice Wielkie nr 66/2013 z dnia 16 września 2013 r. w sprawie regulaminu przeprowadzania rokowań na zbycie i udostępnianie nieruchomości stanowiących własność Gminy Janowice Wielkie wprowadza się następujące zmiany:

1. Paragraf 6 otrzymuje brzmienie:

„W rokowaniach mogą wziąć udział:

- przedstawiciel osoby prawnej, upoważniony do jej reprezentowania,
- osoba fizyczna – osobiście lub przez upoważnionego pełnomocnika.”.

2. Paragraf 13 otrzymuje brzmienie:

„1. Wprowadza się następujące kryteria oceny ofert:

a) Kryterium I: *Cena*: 90 pkt otrzymuje oferta z najwyższą zadeklarowaną ceną, a pozostałe oferty w wyniku obliczenia ich ceny uzyskują liczbę punktów ustaloną proporcjonalnie względem oferty z najwyższą zadeklarowaną ceną – z zaokrągleniem do 0,01 pkt.

b) Kryterium II: *Czas spłaty należności względem Gminy*: – 10 pkt otrzymuje oferta z płatnością całej ceny zadeklarowaną w roku kalendarzowym przeprowadzenia procedury rokowań, zaś 0 pkt otrzymuje oferta z płatnością części albo całości ceny zadeklarowaną w kolejnych latach następujących po roku kalendarzowym, w którym przeprowadzono procedurę rokowań.

2. Za najkorzystniejszą uważa się ofertę, która otrzymuje najwięcej punktów w wyniku zsumowania punktów z dwóch powyżej określonych kryteriów, a składający tę ofertę staje się zwycięzcą rokowań.”.

3. Skreśla się § 14.

§ 2

Realizację zarządzenia powierza się Przewodniczącemu Komisji Przetargowej powołanej odrębnym zarządzeniem Wójta Gminy Janowice Wielkie.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. WÓJTA GMINY

Milena Kamiński
SEKRETARZ GMINY