

WYKAZ 7 / 2017

NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

I. Niezabudowana działka gruntu nr 515/43 o pow. 377 m² obręb Janowice Wielkie, gmina Janowice Wielkie

Działka położona w Janowicach Wielkich przy ul. 1 Maja. Położenie w centrum miejscowości wiejskiej, będącej siedzibą gminy. Działka o terenie płaskim, o kształcie rozczłonkowanym, nieregularnym. Sąsiedztwo – zabudowa wielorodzinna i jednorodzinna. Mikroklimat terenu – korzystny. Atrakcyjność przyrodniczo-krajobrazowa przeciętna/słaba. Działka przylega do terenów uzbrojonych w instalację elektryczną i wodno-kanalizacyjną. Dojazd i dostęp do działki 515/43 drogą asfaltową.

II. Działka nr 515/43 – Nr księgi wieczystej: JG1J/00039379/7

Na podstawie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Janowice Wielkie zgodnie z uchwałą Nr XX/84/2004 Rady Gminy w Janowicach Wielkich z dnia 24 września 2004 r. oraz zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Janowice Wielkie zgodnie z uchwałą Nr VI/22/2015 Rady Gminy w Janowicach Wielkich z dnia 26 marca 2015 r., Urząd Gminy w Janowicach Wielkich uprzejmie informuje, że:

- działka 515/43 (obrub Janowice Wielkie), zgodnie z zakładanymi kierunkami rozwoju struktury funkcjonalno – przestrzennej, ujętymi w zmianach studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Janowice Wielkie, znajduje się w *strefie terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz zagrodowej z dopuszczeniem wprowadzenia usług nieuciążliwych.*

III. Wartość nieruchomości gruntowej:

10.739,00 zł

IV. Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r., poz. 65 ze zm.) upływa z dniem 19.05.2017 r. Sprzedaż w drodze przetargu nieograniczonego zgodnie z przepisami określonymi w ustawie z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2016r. poz. 65 ze zm.).

V. Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Janowice Wielkie, ul. Kolejowa 2, od dnia 07.04.2017 r. do dnia 30.04.2017 r.

Janowice Wielkie, dnia 7 kwietnia 2017 r.

WÓJT GMINY JANOWICE WIELKIE
/-/ Kamil Kowalski