

**ZARZĄDZENIE NR 21/2019  
WÓJTA GMINY JANOWICE WIELKIE  
z dnia 3 czerwca 2019 r.**

**w sprawie ustalenia opłaty, zasad korzystania z Wieży Widokowej w Radomierzu w celu organizacji spotkań, szkoleń i wydarzeń okolicznościowych**

Na podstawie art. 30 ust. 1 oraz ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506 z późn. zm.), art. 4 ust. 1 pkt. 2 i ust. 2 ustawy z dnia 20 grudnia 1996 r. o gospodarce komunalnej (Dz. U. z 2019 r. poz. 712 z późn. zm.) zarządzam, co następuje:

**§ 1**

Sala konferencyjna w Wieży Widokowej w Radomierzu nr 60a stanowiąca zasób Gminy Janowice Wielkie może być wykorzystywana do organizacji spotkań, szkoleń i wydarzeń okolicznościowych i w tym celu wynajmowana podmiotom zainteresowanym na podstawie umowy najmu.

**§ 2**

1. Najem Wieży Widokowej obejmuje wyłącznie salę konferencyjną z dostępem do toalet, kuchni i pomieszczeń przechodnich oraz zapewnienie parkingu.
2. Najem Wieży Widokowej nie obejmuje wstępu do historycznej wieży widokowej i na taras widokowy) oraz jakiegokolwiek tymczasowego zagospodarowania terenu po byłym cmentarzu.

**§ 3**

Czynsz obejmuje cenę wynajmu wskazanych w umowie części obiektu, ryczałt za media, zużycie wyposażenia obiektu.

**§ 4**

1. Kwotę czynszu nalicza się ryczałtem za okres najmu nieprzekraczający 24 godzin, licząc od chwili protokolarnego przekazania kluczy najemcy do chwili ich zdania Sołtysowi Radomierza albo innej upoważnionej przez gminę osobie, przy czym w okresie najmu nie nalicza się żadnych przerw po przekazaniu kluczy.
2. W sytuacji przekroczenia czasu najmu zostanie naliczona opłata za każdą kolejną rozpoczętą dobę zgodnie ze stawką za pierwszą dobę.

**§ 5**

Najemca jest zobowiązany do przeprowadzenia sprzątnia przed protokolarnym zdaniem kluczy. Sprzątnie obejmuje przemycie i poukładanie stołów i krzeseł do stanu wyjściowego, przemycie lub zamieciecie podłóg w Sali konferencyjnej i na klatce, zakręcenie kaloryferów (chyba że gmina zarządzi inaczej), umycie naczyń, zebranie śmieci do jednego lub kilku worków i wystawienie ich we wskazanym miejscu.

**§ 6**

Do czynszu najmu może zostać doliczona kaucja na uszkodzenie mienia i sprzątnie w kwocie do 500 zł.

**§ 7**

Czynsz wynosi:

- 1) 600 zł netto +23% VAT dla osób nie mających miejsca zamieszkania w gminie,
- 2) 500 zł netto +23% VAT dla osób mających miejsce zamieszkania w gminie w miejscowości innej niż Radomierz,
- 3) 400 zł netto +23% VAT dla osób mających miejsce zamieszkania w Radomierzu.

**§ 8**

1. Wieża Widokowa udostępniana jest nieodpłatnie na potrzeby organizacji imprez, spotkań, szkoleń, wydarzeń okolicznościowych organizowanych przez Gminę Janowice Wielkie, w tym Urząd Gminy, Radę Gminy, Sołtysa Radomierza i jednostki organizacyjne gminy.
2. Wieża Widokowa może być udostępniana bezpłatnie na potrzeby organizacji społecznych i innych sołectw w gminie, jak również na wniosek Sołtysa Radomierza w szczególnych przypadkach.

**§ 9**

Udostępnienie Wieży Widokowej na potrzeby podmiotów innych niż gmina, sołtys i jednostki organizacyjne gminy odbywa się na podstawie pisemnej zgody do wniosku złożonego w formie pisemnej do Wójta.

**§ 10**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia, z mocą obowiązującą od 1 sierpnia 2019 r.