

WYKAZ 5-D / 2021
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY

| LP x | Oznaczenie działki 1 | Powierzchnia 2 | Nr KW 3 | Opis 4 | Przeznaczenie 5 |
|---------|---|---|---------------------|--|---|
| 1. | 251/1 obręb Trzczańsko, gmina Janowice Wielkie | 0.0424 ha Dotyczy (20m ²) | JG1J/00084 881/9 | Działka niezagospodarowana, utwardzona, w pobliżu terenów mieszkańczych i usługowych; przeznaczenie w SUIKZP - MN | Tereny zielone, ogródek przydomowy, plac pod garaż |

- Wysokość czynszu dzierżawnego: **zgodnie z Zarządzeniem Nr 59/2020 Wójta Gminy Janowice Wielkie z dnia 9 grudnia 2020 r. w sprawie waloryzacji stawek czynszu dzierżawnego z tytułu dzierżawy gruntów stanowiących własność Gminy Janowice Wielkie i wprowadzenia nowych stawek czynszu;**
- Forma oddania nieruchomości: **umowa dzierżawy;**
- Termin wnoszenia czynszu dzierżawnego: **do dnia 31 marca każdego roku lub w inny sposób wskazany w umowie;**
- Zasady aktualizacji stawki czynszu dzierżawnego: **stawka czynszu podlega corocznej waloryzacji z dniem 1 stycznia każdego roku, w stopniu odpowiadającym wskaźnikowi cen towarów i usług konsumpcyjnych w okresie pierwszych trzech kwartałów roku poprzedzającego waloryzację. Wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ustala się na podstawie komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego ogłoszonego w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej „Monitor Polski” w terminie 15 dni po upływie trzeciego kwartału. Zmianę wysokości czynszu dzierżawnego wynikającą z waloryzacji stawek czynszu dokonuje się w drodze pisemnego wypowiedzenia dotychczasowej stawki. Zmiana dotycząca wysokości czynszu dzierżawnego dokonana nie wymaga zmiany umowy dzierżawy w formie aneksu.**

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni począwszy od dnia 15.09.2021 r. do dnia 05.10.2021 r. na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Janowicach Wielkich. Wydzierżawienie nieruchomości następuje w drodze bezprzetargowej. W przypadku złożenia dwu lub więcej wniosków na tą samą nieruchomość gruntową, wnioskodawcy zostaną zaproszeni do przetargu ustnego w celu ustalenia dzierżawcy, który zaoferuje najwyższą wysokość czynszu dzierżawnego.

WÓJT GMINY
JANOWICE WIELKIE

Kamil Kowalski