

OGŁOSZENIE

Wójt Gminy Janowice Wielkie *o g ł a s z a* Przetarg Ustny Nieograniczony na sprzedaż nieruchomości zabudowanej stanowiącej własność gminy Janowice Wielkie położonej w Trzcíńsku w granicy działki:

- nr 120 o pow. 27 m²

**Cena wywoławcza: 1.100,00 zł
(podatek VAT - zwolniony)**

- wadium: 100,00 zł

Nieruchomości stanowi mienie komunalne będące własnością sprzedawcy bez zobowiązań oraz nie jest obciążona prawem osób trzecich. Dla powyższej nieruchomości brak jest księgi wieczystej.

Zgodnie ze zmianą w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Janowice Wielkie zatwierdzonym Uchwałą Nr XIX/67/2008 Rady Gminy Janowice Wielkie z dn. 27.05.2008 r. działka nr 120 znajduje się w strefie terenów użytkowanych rolniczo. Zgodnie z otrzymanym z Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej we Wrocławiu wyciągiem ze „Studium ochrony przed powodzią zlewni rzeki Górny Bóbr” działka nr 120 obręb Trzcíńsko leży na obszarze bezpośredniego zagrożenia powodzią.

Przetarg odbędzie się dnia 24.01.2012 roku o godzinie 12⁰⁰ w siedzibie Urzędu Gminy Janowice Wielkie ul. Kolejowa 2, sala konferencyjna.

Wadium należy wpłacić na konto Urzędu Gminy Janowice Wielkie ul. Kolejowa 2 BGŻ S.A. O/Jelenia Góra 54 2030 0045 1110 0000 0080 3360 najpóźniej do dnia 20.01.2012 roku.

Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.

Wadium ulega przypadkowi w razie uchylenia się od zawarcia umowy notarialnej.

Dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu.

Pozostałym uczestnikom przetargu wadia zwraca się po przetargu.

Ogłoszenie podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Janowicach Wielkich oraz publikacji w prasie lokalnej.

Janowice Wielkie 2011 r.