

# OGŁOSZENIE

Wójt Gminy Janowice Wielkie *o g ł a s z a* III Przetarg Ustny Nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej stanowiącej własność gminy Janowice Wielkie położonej w Janowicach Wielkich w granicy działki:

**- nr 522/1 o pow. 1021 m<sup>2</sup>**

**Cena wywoławcza: 17.500,00 zł**  
**(w tym podatek 23% VAT)**

**- wadium: 1.000,00 zł**

Nieruchomości stanowi mienie komunalne będące własnością sprzedawcy bez zobowiązań oraz nie jest obciążona prawem osób trzecich. Dla powyższej nieruchomości Sąd Rejonowy w Jeleniej Górze prowadzi księgę wieczystą nr JG1J/00085337/8.

Zgodnie ze zmianą w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Janowice Wielkie zatwierdzonym uchwałą Nr VI/19/1999 Rady Gminy Janowice Wielkie z dn. 8.03.1999 r. działka nr 522/1 obręb Janowice Wielkie znajduje się w strefie terenów istniejącej i projektowanej zabudowy mieszkaniowej z dopuszczeniem towarzyszących nieuciążliwych funkcji usługowych.

Przetarg odbędzie się dnia 01.03.2012 roku o godzinie 9<sup>00</sup> w siedzibie Urzędu Gminy Janowice Wielkie ul. Kolejowa 2, sala konferencyjna.

Wadium należy wpłacić na konto Urzędu Gminy Janowice Wielkie ul. Kolejowa 2 BGŻ S.A. O/Jelenia Góra 54 2030 0045 1110 0000 0080 3360 najpóźniej do dnia 27.02.2012 roku.

Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.

Wadium ulega przypadkowi w razie uchylenia się od zawarcia umowy notarialnej.

Dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu.

Pozostałym uczestnikom przetargu wadia zwraca się po przetargu.

Termin I przetargu: 16.12.2011 r.

Termin II przetargu: 24.01.2012 r.

Ogłoszenie podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Janowicach Wielkich oraz publikacji w prasie lokalnej.

Janowice Wielkie ..... 2012 r.

