

# OGŁOSZENIE

Wójt Gminy Janowice Wielkie *o g ł a s z a* III Przetarg Ustny Nieograniczony na sprzedaż nieruchomości zabudowanej obiektem basenu wraz z infrastrukturą towarzyszącą stanowiącej własność gminy Janowice Wielkie położonej w Janowicach Wielkich w granicach działki:

**- 301/4 o pow. 26900 m<sup>2</sup>**

**Cena wywoławcza: 647.000,00 zł  
(podatek VAT - zwolniony)**

**Wadium: 65.000,00 zł**

Nieruchomości stanowi mienie komunalne będące własnością sprzedawcy bez zobowiązań oraz nie jest obciążona prawem osób trzecich. Dla powyższej nieruchomości Sąd Rejonowy w Jeleniej Górze prowadzi księgę wieczystą nr JG1J/00085337/8.

Zgodnie ze zmianą studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Janowice Wielkie działka nr 301/4 obręb Janowice Wielkie położona jest w strefie terenów US – tereny obiektów i urządzeń sportu.

Przetarg odbędzie się dnia 17.04.2012 roku o godz. 10<sup>00</sup> w siedzibie Urzędu Gminy Janowice Wielkie ul. Kolejowa 2, sala konferencyjna.

Wadium należy wpłacić na konto Urzędu Gminy Janowice Wielkie ul. Kolejowa 2 BGŻ S.A. O/Jelenia Góra 54 2030 0045 1110 0000 0080 3360 najpóźniej do dnia 13.04.2012 roku.

Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.

Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się od zawarcia umowy notarialnej.

Dowód wniesienia wadium przez uczestnika przetargu podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu.

Pozostałym uczestnikom przetargu wadia zwraca się po przetargu.

Termin I przetargu: 24.11.2011 r.

Termin II przetargu: 31.01.2012 r.

Ogłoszenie podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Janowicach Wielkich.

Janowice Wielkie ..... 2012 r.

